

**Satzung**  
**der Stadt Wegberg über ein besonderes Vorkaufsrecht**  
**gemäß § 25 Bundesbaugesetz**  
**vom 11. Mai 1978**

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Bundesbaugesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. Dezember 1974 (GV.NW. 1975 S. 91), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. April 1975 (GV.NW. S. 304), hat der Rat der Stadt Wegberg am 18. Oktober 1977 und 25. April 1978 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

Der Gemeinde steht in dem in § 2 näher bezeichneten Gebiet (Geltungsbereich) beim Kauf von bebauten und unbebauten Grundstücken ein Vorkaufsrecht nach § 25 des Bundesbaugesetzes zu.

**§ 2**

Das Gebiet, in dem der Gemeinde das Vorkaufsrecht zusteht, umfaßt folgende Grundstücke in der Gemarkung Wegberg:

Flur 35,

Flurstücke 40 und 122,

Flur 36,

Flurstücke 7/2, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23/1, 23/2, 24, 46, 55, 56, 57, 58, 59, 60/1, 60/2, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 69, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91/1, 91/2, 92, 93, 94, 98, 99, 102, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 129, 130, 131, 133, 135, 136, 137, 139, 140, 142, 173, 202, 203, 204, 208, 209, 213, 216, 217, 224, 225, 226, 229, 230, 231, 233, 234, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 247, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 280, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 293, 294, 295, 298, 299, 304, 307, 309, 310, 311, 312, 316, 338, 345, 355, 360, 362, 269, 379, 381, 386, 387, 388, 389, 390, 393, 396, 398, 399, 400, 401, 412, 413, 414, 417, 420, 421, 422, 423, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 446, 449, 450, 451, 452, 457, 458, 460, 463, 464, 469, 471, 477, 506, 507, 508, 509, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 528, 530, 546, 547, 558, 561, 562, 564, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601,

602, 603, 604, 609, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 647, 648, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 679, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691 und 692,

Flur 38,

Flurstücke 33, 43, 44, 65, 82, 83, 87, 88, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 101, 105, 106, 109, 110, 111, 112, 125, 126, 132, 133, 134, 135, 140, 160, 172, 184, 185, 188, 189, 209, 223, 224, 225, 229, 232, 233, 234, 235, 300, 301, 307, 333, 334, 375, 378, 380, 383, 384, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 418, 419, 420 und 421.

### § 3

Diese Satzung tritt mit dem Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Die Bekanntmachung erfolgte am 20.05.1978