

Bekanntmachung der Stadt Wegberg

Bebauungsplan I-50, Wegberg – Venloer Straße

Hier: Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Rat der Stadt Wegberg hat in seiner Sitzung am 01.09.2020 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan I-50, Wegberg – Venloer Straße gefasst.

Städtebauliche Zielsetzung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbauentwicklung innerhalb des Plangebietes zu schaffen.

Der Bebauungsplan soll Art und Maß der baulichen Nutzung, die überbaubare Grundstücksflächen und die örtlichen Verkehrsflächen enthalten.

Das Plangebiet befindet sich südlich der Straße Kringskamp, nördlich der Straße Schwalmweg und östlich der Venloer Straße. Die genaue Abgrenzung des Plangebietes ist in der beigefügten Kartengrundlage eindeutig festgelegt.

Die genaue Abgrenzung des Gebietes ist aus dem beigefügten Kartenausschnitt ersichtlich.

Auf der Grundlage des vorgenannten Beschlusses wurde ein Vorentwurf des Bebauungsplanes I-50, Wegberg – Venloer Straße ausgearbeitet. Dieser Vorentwurf liegt in der Zeit

vom 19.07.2021 bis einschließlich 09.08.2021

im Rathaus Wegberg, Rathausplatz 25, 5. Ebene (Fachbereich Planen-Bauen-Wohnen) während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus.

Dienststunden sind:

montags bis freitags vormittags

montags, mittwochs, donnerstags nachmittags

dienstags nachmittags

von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr,

von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr,

von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr.

Während der Auslegungszeit besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie über die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren. Ferner besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Im o.g. Zeitraum können auch Stellungnahmen bei der Stadtverwaltung vorgebracht werden. Dies kann u.a. schriftlich, zur Niederschrift, per Email oder online über das Planungs- und Beteiligungsportal der Stadt Wegberg (<http://www.o-sp.de/wegberg/>) erfolgen.

Ort und Zeitraum der Auslegung werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Aufgrund der Coronapandemie ist zur Sicherung eines geregelten Ablaufes zwingend eine vorherige Terminabstimmung zur Einsichtnahme im Rathaus erforderlich (Email: stadtplanung@stadt.wegberg.de, Tel. 02434 / 83-702 , 02434 / 83-661 oder 02434 / 83-631).

Ferner können die Unterlagen auf der Stadtplanungsseite der Stadt Wegberg unter dem nachfolgenden Link eingesehen werden:

<https://www.o-sp.de/wegberg/plan?pid=51840>

Während des o.g. Auslegungszeitraumes können dort auch Stellungnahmen online abgegeben werden.

Wegberg, den 01.07.2021

Der Bürgermeister



(Michael Stock)

